

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE (VZN)
Obce Jasov č. 01/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na
verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej
kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp na území obce
Jasov

Vyvesené : 10.03.2017
Zahájenie pripomienkovania 15.03.2017
Ukončenie pripomienkovania 25.03.2017
Schválené: 27.03.2017 uznesením č. 201/03OZ/2017
Návrh VZN zvesené: 28.03.2017
VZN Vyvesené : 28.03.2017
Účinnosť: 11.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Jasove na základe §6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) :

I. ČASŤ VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Čl. 1 Predmet nariadenia

VZN upravuje pripojenie domácností a producentov odpadových vôd obce na verejnú kanalizáciu, užívanie verejnej kanalizácie, odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, zneškodňovanie odpadových vôd zo žump, vymedzuje pojmy, kontrolnú činnosť a porušenie povinností.

Čl. 2 Vymedzenie pojmov

- Užívateľ je ten, kto vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie
- Verejná kanalizácia je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné a neškodné odvádzanie odpadových vôd od jednotlivých odberateľov, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Verejnou kanalizáciou ani jej súčasťou nie sú kanalizačné prípojky.
- Odpadová voda je voda použitá z rodinných domov a služieb predovšetkým z ľudského metabolizmu a činnosti v domácnostiach, z kúpeľní, WC, stravovacích zariadení a iných podobných zariadení
- Komunálnymi odpadovými vodami sú odpadové vody obsahujúce rôzny podiel odpadových vôd z domácností, zariadení priemyslu, zo služieb, sociálnej vybavenosti a vody z povrchového odtoku, ako aj všetkých ostatných vôd vytekajúcich do verejnej kanalizácie.
- Voda z povrchového odtoku voda z atmosférických zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a vteká do stokovej siete z terénu alebo vonkajších častí budov,
- Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po stokovú sieť verejnej kanalizácie.
- Revíznou kanalizačnou šachtou šachta určená na vstup do kanalizácie alebo do kanalizačnej prípojky na účely kontroly a vykonania potrebných prevádzkových úkonov.
- Čistiareň odpadových vôd je súbor objektov a zariadení na čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do povrchových vôd.
- Nebezpečná látka je škodlivá látka, ktorá nie je súčasťou odpadových vôd.
- Stočné je poplatok spojený s odvádzaním odpadových vôd verejnou kanalizáciou vrátene ich čistenia.
- Žumpa je zariadenie na zachytávanie odpadových vôd a osobitných vôd bez ich ďalšieho vypúšťania do povrchových alebo podzemných vôd. Je to zakrytá podzemná vodotesná nádrž bez odtoku, určená na zhromažďovanie (akumuláciu) odpadových vôd z domácností. Vody zo žump sa odvážajú na likvidáciu do vhodných zariadení napríklad na čistiarne odpadových vôd (ČOV). Na žumpu sa vydáva stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) spolu s povolením stavby, z ktorej odpadové vody bude zachytávať. V prípade, že stavba už existuje a žumpa sa bude budovať dodatočne, povolí sa osobitne.

- Domová čistiareň odpadových vôd je zariadenie na čistenie odpadových vôd, ktoré k čisteniu odpadových vôd využíva mikroorganizmy pevne prisadnuté k podkladu vo forme rôznych systémov biofiltrův a biokontaktorův, ktoré sú zmáčané odpadovými vodami, alebo aktivačné systémy s kalom vo vznášaní, kde sú vločky kalu premiešavané s odpadovou vodou a vzduchom. Ide o vodnú stavbu v zmysle vodného zákona, ktorej prevádzkovateľ musí mať okrem stavebného a kolaudačného rozhodnutia aj povolenie na nakladanie s vodami.

Čl. 3 Účel nariadenia

- 1) Účelom VZN je v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisův upraviť na území obce:
 - a) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce, vodami z povrchového odtoku a vodami z atmosférických zrážok, ktoré sú odvádzaná verejnou kanalizáciou na území obce.
 - b) Práva a povinnosti obce Jasov, právnických a fyzických osôb pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných vodovodův a verejných kanalizácií vrátane ich prípojok.
 - c) Toto VZN vzťahuje sa na nakladanie so všetkými odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce.

II. ČASŤ ZÁKONNÉ USTANOVENIA

Čl. 4 Práva a povinnosti

Vlastník: Východoslovenská vodárenská spoločnosť a. s. Košice

Prevádzkovateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice, ktorý zabezpečuje riadnu prevádzku a údržbu kanalizačnej siete a objektův na nej, nerušené odvádzanie odpadových vôd.

- 1) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou s vlastníkom kanalizácie, ak vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti nemá povolenie od príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami ako domová čistiareň odpadových vôd alebo vodotesnú žumpu a zmluvne zabezpečený vývoz odpadových vôd a ich zneškodňovanie na ČOV.
- 2) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný obci predložiť k nahliadnutiu povolenie štátneho orgánu na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami a dokladovať obci spôsob zneškodňovania odpadových vôd na ČOV, raz ročne vždy do 30. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho roka . (**príloha č. 1 tohto VZN**) Táto povinnosť sa vzťahuje na tých vlastníkov, alebo užívateľův nehnuteľností, ktorí po dni účinnosti tohto VZN a k 31.12.2017 nie sú pripojení k verejnej kanalizácií v obci Jasov.
- 3) Kanalizačná prípojka musí byť vedená mimo žumpy.
- 4) Na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť len nehnuteľnosť, ktorá má vybudovanú vnútornú

kanalizáciu zodpovedajúcu technickým normám. Napojenie a odpojenie nehnuteľnosti z verejnej kanalizácie je možné len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa kanalizácie.

- 5) Pásmo ochrany je časť pozemku nad verejnou kanalizáciou a kanalizačnou prípojkou v šírke 0,75 m od osi potrubia na obidve strany kanalizačného potrubia a nesmie byť zastavané ani vysadené stromami. Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť prístup k dôležitým zariadeniam verejnej kanalizácie.
- 6) Kanalizačnou prípojkou môže vlastník nehnuteľnosti vypúšťať iba vody zodpovedajúce charakteru odpadovej vody. Povrchové vody a vody z chovu hospodárskych zvierat alebo iné druhy vody sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať.
- 7) Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť, aby do verejnej kanalizácie neboli odvádzané vody s obsahom nebezpečných látok a cudzích predmetov.
- 8) Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti vypúšťajúci odpadovú vodu kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie je povinný platiť vlastníkovi verejnej kanalizácie stočné. Cena za odvádzanie odpadovej vody je a bude pre každý rok určovaná na základe rozhodnutia ÚRSO a zverejnená na stránke VVS a.s. Košice
- 9) **Termín napojenia na verejnú kanalizáciu je najneskôr do 31.12.2017.**

Článok 5

Zriadenie kanalizačnej prípojky

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri budovaní kanalizačnej prípojky:

- 1) Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti alebo iná osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti si uplatní na obecnom úrade Jasov „Ohlásenie drobnej stavby“. K predmetnému ohláseniu priloží situačný návrh kanalizačnej prípojky až po zaústenie do verejnej kanalizácie. Následne vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti požiada prevádzkovateľa o zriadenie kanalizačnej prípojky.
- 2) K žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky priloží potrebné doklady:
 - a) kópiu listu vlastníctva pozemku
 - b) kópiu z katastrálnej mapy
 - c) zjednodušený situačný náčrt (zakreslenie pripojovaného objektu, umiestnenie kanalizačnej šachty, siete verejnej kanalizácie, trasy prípojky) 2x
 - d) predchádzajúci písomný súhlas prevádzkovateľa k pripojeniu na verejnú kanalizáciu
- 3) Ohlásenie „drobnej stavby“ s potvrdením trvalo prihlásených osôb na pripojovanej nehnuteľnosti.
- 4) Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti so stavbou začne až po vykonaní obhliadky v teréne po obdržaní písomného súhlasu prevádzkovateľa.

Čl. 6

Užívanie skolaudovaných kanalizačných prípojok

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri užívaní skolaudovaných kanalizačných prípojok: Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti formou žiadosti na klientskom centre VVS a.s. Košice požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie. K žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky priloží potrebné doklady:

- a) kópiu listu vlastníctva pozemku
- b) kópiu z katastrálnej mapy
- c) zjednodušený situačný náčrt (zakreslenie pripojovaného objektu, umiestnenie kanalizačnej šachty, siete verejnej kanalizácie, trasy prípojky)

Formou žiadosti podanej na zákazníckom centre VVS a.s. požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu.

Čl. 7

Stavba a prevádzka žumpy

- 1) Žumpa sa buduje iba tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzať do verejnej kanalizácie.
- 2) Stavba žumpy musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám.
- 3) Umiestnenie žumpy na pozemku musí umožňovať prístup k žumpe za účelom jej vyprázdňovania. Žumpa musí byť umiestnená a riešená tak, aby umožňovala výhľadové pripojenie stavby na verejnú kanalizáciu.
- 4) Najmenšia vzdialenosť žumpy od studne individuálneho zásobovania vodou musí zodpovedať príslušným slovenským technickým normám.
- 5) Žumpu možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemky na určený účel.
- 6) Dno a steny žumpy musia byť vodotesné a nepriepustné tak, aby odpadová voda nepresakovala do okolitého prostredia a neznečisťovala ho.
- 7) Stavebník je povinný predložiť doklad o vodonepriepustnosti žumpy, vypracovaný osobou, oprávnenou takýto doklad vydať pri kolaudačnom konaní. Doklad o vodonepriepustnosti žumpy uchová stavebník po dobu životnosti žumpy a je povinný pravidelne podľa doporučení výrobcu (zhotoviteľa) žumpy vykonávať skúšky vodotesnosti v určených termínoch..
- 8) Do žump nie je možné odvádzať zrážkovú vodu.

Čl. 8

Povinnosti spojené s prevádzkovaním žumpy

- 1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný prevádzkovať žumpu tak, aby nedochádzalo k úniku odpadových vôd zo žumpy do okolia a k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu zdravia obyvateľov alebo životného prostredia.
- 2) Odpadová voda odvádzaná do žump nie je komunálnym odpadom a nevzťahuje sa na ňu režim zberu a zneškodňovania komunálnych a drobných stavebných odpadov. Cena za služby spojené s vyprázdňovaním obsahu žump nie je súčasťou miestneho poplatku za komunálne odpady.
- 3) Prevádzkovateľ žumpy musí zabezpečiť vyprázdňovanie žumpy prostredníctvom oprávnených právnických alebo fyzických osôb, v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady. Zneškodniť obsah žumpy môže len osoba na to oprávnená len v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 4) Prevádzkovateľ žumpy je povinný predložiť na požiadanie kontrolnému orgánu obce Jasov doklad o spôsobe zneškodňovania odpadových vôd zo žumpy. Za takýto doklad sa považuje napríklad doklad z ČOV, kde boli odpadové vody zneškodnené. Týmto nie sú dotknuté práva iných kontrolných orgánov oprávnených na takúto kontrolu.
- 5) Prevádzkovateľ žumpy je povinný uschovať doklad o zneškodňovaní odpadových vôd zo žumpy po dobu 5 rokov odo dňa zneškodnenia odpadových vôd.
- 6) Obsah žumpy je dovolené vyvážať len na miesta na to určené.
- 7) Zakazuje sa vypúšťanie obsahu žump do záhrad, priekop, na trávnaté plochy a na všetky druhy

poľnohospodárskych a lesných pozemkov, aj keby boli vo vlastníctve prevádzkovateľa žumpy, taktiež na verejné priestranstvá, cestné telesá, ako aj do verejnej kanalizácie a nie je dovolené ani vypúšťanie obsahu žump do povrchových a podzemných vôd, či vyvážanie do vodných tokov.

- 8) Prevádzkovateľ žumpy je povinný v prípadoch, kedy je dôvodné podozrenie, že prevádzkou žumpy môže dochádzať k znečisťovaniu pozemných a povrchových vôd alebo ku kontaminácii pôdy nechať vypracovať nový doklad o vodotesnosti žumpy.
- 9) Ak je žumpa spoločná pre viac rodinných domov alebo bytových jednotiek, prechádzajú povinnosti prevádzkovateľa žumpy na jednotlivých vlastníkov nehnuteľnosti nerozdielne.

Čl. 9

Vyprázdňovanie obsahu žumpy

- 1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný zneškodňovať odpadové vody len prostredníctvom osoby a firmy oprávnenej na zneškodňovanie odpadových vôd.

Čl. 10

Budovanie domových čistiarní odpadových vôd

- 1) Domová čistiareň odpadových vôd sa buduje tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzať do verejnej kanalizácie.
- 2) Stavba domovej čistiarne odpadových vôd musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným predpisom a technickým normám, musí byť vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola vypracovaná kvalifikovanou osobou, ktorá je nevyhnutná pre vydanie stavebného povolenia.
- 3) Umiestnenie domovej čistiarne odpadových vôd na pozemku musí umožňovať jednoduchý prístup k technológií.
- 4) Domovú čistiareň odpadových vôd možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemku na určený účel.

Čl. 11

Zodpovednosť za porušenie povinností

- 1) Porušením povinností uvedených v tomto VZN, zákone o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa:
 - a) fyzická osoba dopustí priestupku, ktorý príslušný správny orgán rieši podľa zákona o priestupkoch v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
 - b) právnický alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí správneho deliktu, ktorý prejednáva príslušný správny orgán v zmysle správneho poriadku v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - c) obec môže podľa § 13 ods. 9 zákona o obecnom zriadení uložiť pokutu právnickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie ustanovení tohto nariadenia podľa zákona do výšky 6 638 €.
- 2) Ten, kto vypúšťa do verejnej kanalizácie obsah žump a odpadové vody z domovej čistiarne odpadových vôd sa dopustí priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. d) zákona č. 442/2002 Z. z. a odbor starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu za tento priestupok vo výške od 16 € do 829 €.

- 3) Vlastník stavby a vlastník pozemku, kde vznikajú odpadové vody, ak nepripojí stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie sa dopustí priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. e) zákona č. 442/2002 Z. z. a odbor starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu a tento priestupok vo výške od 16 € do 331 €.
- 4) V prípade, že zo strany vlastníka nehnuteľností alebo užívateľa nedôjde k splneniu povinností stanovených týmto VZN, bude voči nemu uplatnený sankčný postih vo výške 166 € a bude mu určený náhradný termín pripojenia sa na kanalizáciu do 2 mesiacov.
- 5) Pri nedodržaní náhradného termínu sankčný postih bude dvojnásobok prvej pokuty.
- 6) Priestupkom proti poriadku v správe, v zmysle § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, je porušenie povinností ustanovených týmto nariadením, ak sa takýmto konaním sťaží plnenie úloh obce. Za tento priestupok možno udeliť pokutu do 33,00 €.
- 7) Pokuty sú príjmom obce Jasov.
- 8) Porušenie povinností právnických a fyzických osôb za priestupok na úseku verejných vodovodoch a verejných kanalizácií obec je povinná oznámiť príslušnému úradu životného prostredia.

Čl. 12 **Kontrola**

- 1) Kontrolu nad dodržiavaním ustanovení tohto VZN sú oprávnení vykonávať:
 - a) Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Košice -prevádzkovateľ
 - b) Starosta obce Jasov.
 - c) Poslanci obecného zastupiteľstva Jasov
 - d) Kontrolór obce Jasov.
 - e) Poverení zamestnanci Obce Jasov

III. ČASŤ **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

Čl. 13 **Účinnosť a dostupnosť VZN**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump na území obce Jasov sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce číslo 11/2007 o zneškodňovaní obsahu žump, náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd na území Obce Jasov zo dňa 10.12.2007 uzn.číslo 35/12OZ/2007.
2. Všeobecne záväzné nariadenie **číslo 1/2017** o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump na území obce Jasov schválilo Obecné zastupiteľstvo v Jasove dňa 27.03.2017 uznesením číslo 201/03OZ/2017

3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jasov číslo **1/2017** o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp a území obce Jasov nadobudlo účinnosť 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.
4. Toto VZN je zverejnené prostredníctvom web stránky obce a je prístupné na Obecnom úrade v Jasov.

Ing. Gabriel Nagy
Starosta obce

Príloha č. 1 Hlásenie o zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp